



Vreme: 15.09.2026 08:23

Medij: biznis.rs

Link: <https://biznis.rs/vesti/srbija/zeleno-svetlo-za-cetvrtu-fazu-marine-dorcol/>

Autori: Redakcija

Teme: Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture

Naslov: Zeleno svetlo za četvrtu fazu Marine Dorćol

1681



Projekat Marina Dorćol ulazi u novu fazu razvoja. [Ministarstvo građevinarstva](#), saobraćaja i infrastrukture izdalo je investitoru Sebre marina Dorćol d.o.o iz Beograda rešenje o građevinskoj dozvoli za fazu 4 stambeno-poslovnog građevinskog kompleksa. Ovom fazom radova, kako se može videti u dozvoli, odobrena je izgradnja stambeno-poslovnog objekta E sa 31 stanom,...

Projekat Marina Dorćol ulazi u novu fazu razvoja. [Ministarstvo građevinarstva](#), saobraćaja i infrastrukture izdalo je investitoru Sebre marina Dorćol d.o.o iz Beograda rešenje o građevinskoj dozvoli za fazu 4 stambeno-poslovnog građevinskog kompleksa. Ovom fazom radova, kako se može videti u dozvoli, odobrena je izgradnja stambeno-poslovnog objekta E sa 31 stanom, pet lokala i dva depandansa predškolskih ustanova, piše eKapija. Stambeno-poslovni objekat E biće spratnosti Po+P+7+Ps i činiće ga trakt Et spratnosti Po+P+7+Ps i postament spratnosti Ep Po+P+1. U okviru faze 4 gradiće se i stambeno-poslovni objekat F. U okviru njega biće ukupno 100 stanova 100 i jedan lokal. Ovaj objekat biće spratnosti Po+P+10+Ps+Te i činiće ga kula Fa spratnosti Po+P+10+Ps+Te, kula Fb spratnosti Po+P+8+Ps+Te, kula Fc spratnosti Po+P+7+Ps i postament Fp spratnosti Po+P+1. Ukupna BRGP u ovoj fazi biće 36.607,72 metara kvadratnih, od čega će objekat E činiti 11.938,60, a objekat F 24.669,12 metara kvadratnih. Ukupna planirana bruto izgrađena površina biće 45.814,49 metara kvadratnih (objekat E 16.536,58 i objekat F 29.277,91). Predviđena je i zajednička garaža sa 237 garažnih mesta, kao i parterno uređenje spoljnih površina u Ulici Dunavski kej bb. Predračunska vrednost radova za fazu 4 iznosi 6.996.086.716 dinara bez PDV-a.

